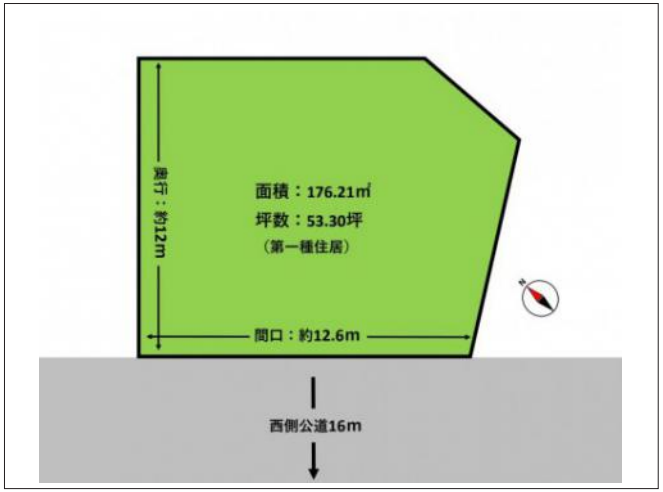
原別2丁目　売地　470万円

写真

写真

写真



写真

物件概要

物件種目	土地		
物件名	原別2丁目　売地　470万円		
所在地	青森市原別 青森県青森市原別２丁目48-2、48-3		
価格	470万円		
坪単価	93,802円	土地面積	176.21㎡(53.30坪)

管理物件番号	3629			
私道負担面積				
交通	青い森鉄道矢田前駅から徒歩8分			
現況	更地	引渡時期		
設備	水道		ガス	
	排水			
建築条件	条件なし			
地目	宅地			
地勢	平坦			
都市計画	市街化区域			
用途地域	第一種住居			
建ぺい率	60%			
容積率	200%			
土地権利	所有権			
国土法				
接道状況	一方 東側：幅員16m　公道に1.6m接面			
取引形態	仲介			
小学校	原別小学校 (850m)			
中学校	東中学校 (1,500m)			
備考	・敷地内に上水道の引込みありません。 ・敷地内に公設汚水桝の設置されておりません。 ・敷地内高低差有。 ・敷地内ブロック塀は撤去予定です。			

北国のあったかエコ住宅 タナカホーム タナカホーム株式会社

不動産部(根城本社) TEL:0120-080-925

受付時間：9：00～18：00（祝日）

物件更新日：2026年10月09日，　次回物件更新日：2026年11月06日