

# 八戸市新湊 土地 330万円

写真



写真



写真



写真



物件概要

|      |                        |                 |  |
|------|------------------------|-----------------|--|
| 物件種目 | 土地                     |                 |  |
| 物件名  | 八戸市新湊 土地 330万円         |                 |  |
| 所在地  | 八戸市新湊<br>青森県八戸市新湊1丁目18 |                 |  |
| 価格   | 330万円                  |                 |  |
| 坪単価  | 土地面積                   | 159.55㎡(48.26坪) |  |

|        |                  |       |      |
|--------|------------------|-------|------|
| 管理物件番号 | 2822             |       |      |
| 私道負担面積 |                  |       |      |
| 交通     | JR八戸線陸奥湊駅から徒歩11分 |       |      |
| 現況     | 更地               | 引渡時期  |      |
| 設備     | 水道               | 公営水道  | ガス   |
|        | 排水               | 公共下水道 | プロパン |
| 建築条件   | 条件なし             |       |      |
| 地目     | 宅地               |       |      |
| 地勢     |                  |       |      |
| 都市計画   | 市街化区域            |       |      |
| 用途地域   | 第二種中高層住居専用       |       |      |
| 建ぺい率   | 60%              |       |      |
| 容積率    | 200%             |       |      |
| 土地権利   | 所有権              |       |      |
| 国土法    |                  |       |      |
| 接道状況   | 北側：幅員6m          |       |      |
| 取引形態   | 仲介               |       |      |
| 小学校    | 湊小学校             |       |      |
| 中学校    | 湊中学校             |       |      |
| 備考     | 東日本大震災時、床下浸水あり   |       |      |