

# 久須志2丁目B分譲住宅

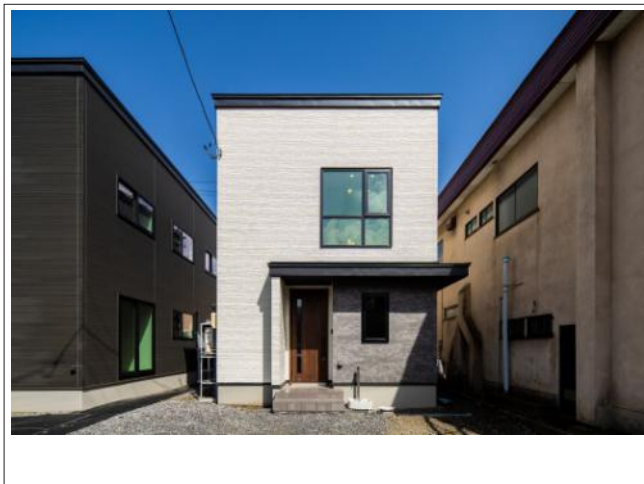
写真



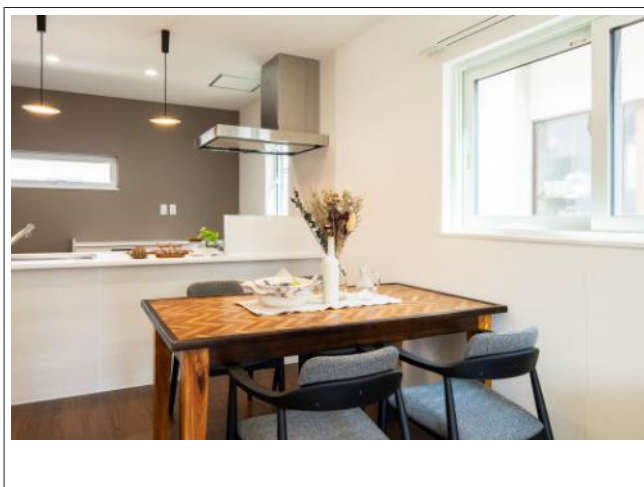
写真



写真



写真



物件概要

物件種目	一戸建て（新築）		
物件名	久須志2丁目B分譲住宅		
所在地	青森市久須志 青森県青森市久須志2丁目14-12		
合計価格（税込）	2,960万円		
建物価格	2,330万円	土地価格	630万円
諸経費	0万円		
管理物件番号	246		
交通	青い森鉄道青森駅から徒歩14分 古川中学校前バス停から徒歩6分 久須志4丁目バス停から徒歩7分		
1F床面積		3F床面積	
2F床面積			
延床面積	90.46㎡（27.36坪）		
延施工面積	90.46㎡（27.36坪）		
敷地面積			
土地面積	140.82㎡(42.60坪)		
間取り	3LDK		
地目	宅地		
用途地域	第一種中高層住居専用		
建ぺい率	60%		
容積率	200%		
水道	公営水道		
ガス			
排水設備	公共下水道		
築年月	2023年10月		
取引形態	売主		
小学校	千刈小学校 (326m)		
中学校	古川中学校 (407m)		
備考	1階（寝室5帖、洋室 4.5帖、洋室 3.8帖、トイレ） 2階（LDK17帖、パントリー、洗面室、脱衣室、浴室、トイレ）		