

沼館2丁目NO.1分譲住宅

写真



写真



写真



写真



物件概要

物件種目	一戸建て（新築）		
物件名	沼館2丁目NO.1分譲住宅		
所在地	八戸市沼館 青森県八戸市沼館2丁目8-25、8-26（地番）		
合計価格（税込）	2,950万円		
建物価格	2,178万円	土地価格	772万円
諸経費	0万円		
管理物件番号	271		
交通	JR八戸線本八戸駅から徒歩13分 城下四丁目バス停から徒歩6分 沼館一丁目バス停から徒歩7分		
1F床面積		3F床面積	
2F床面積			
延床面積	91.08㎡（27.55坪）		
延施工面積	91.08㎡（27.55坪）		
敷地面積			
土地面積	148.88㎡(45.04坪)		
間取り	3LDK		
地目	宅地		
用途地域	準工業		
建ぺい率	60%		
容積率	200%		
水道	公営水道		
ガス			
排水設備	公共下水道		
築年月	2024年04月		
取引形態	売主		
小学校	城下小学校 (602m)		
中学校	第二中学校 (1,333m)		
備考	1階（LDK18帖、洗面脱衣室、浴室、トイレ） 2階（寝室6帖、洋室 4.5帖、洋室 4.5帖、トイレ）		