

# 新井田西平分譲住宅

写真



写真



写真



写真



物件概要

物件種目	一戸建て（新築）		
物件名	新井田西平分譲住宅		
所在地	八戸市新井田 青森県八戸市新井田字西平9-6（地番）		
合計価格（税込）	2,890万円		
建物価格	2,120万円	土地価格	770万円
諸経費	0万円		
管理物件番号	285		
交通	JR八戸線小中野駅から徒歩27分 重地バス停から徒歩3分 新井田西二丁目バス停から徒歩6分		
1F床面積		3F床面積	
2F床面積			
延床面積	92.74㎡（28.05坪）		
延施工面積	92.74㎡（28.05坪）		
敷地面積			
土地面積	208.06㎡(62.94坪)		
間取り	3LDK		
地目	宅地		
用途地域	第一種低層住居専用		
建ぺい率	50%		
容積率	80%		
水道	公営水道		
ガス			
排水設備	公共下水道		
築年月	2023年04月		
取引形態	売主		
小学校	新井田小学校(1,589m)		
中学校	大館中学校(1,723m)		
備考	1階（LDK16帖、洗面脱衣室、浴室、トイレ） 2階（寝室6帖、洋室 5帖、洋室 4.5帖、トイレ）		